

Obecný úrad Š t e f a n o v á

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva /OZ/ Štefanová konaného dňa 11.12.2023 o 16,30
hod. v zasadačke OÚ Štefanová.

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny – príloha č. 1.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, odsúhlasenie programu, určenie overovateľov zápisnice, kontrola uznesení.
2. Rozpočet obce Štefanová za rok 2024.
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024.
4. VZN obce Štefanová č. 1/2023
5. VZN obce Štefanová č. 2/2023
6. VZN obce Štefanová č. 3/2023
7. Rôzne.
8. Záver.

K bodu č. 1 :

Schôdzu obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta Viliam Tekula, konštatoval, že sú prítomní 5 poslanci z piatich a OZ je uznášania schopné.

Starosta Viliam Tekula, požiadal prítomných o návrhy na doplnenie programu. Nakoľko nikto nepredložil návrh na zmenu alebo doplnenie programu starosta navrhol schváliť program zasadnutia OZ.

Hlasovanie za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapisovateľom zápisnice poveril Anastáziu Takáčovú a za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Jozef Kirinovič a Milan Marko, kontrolou uznesení poslanec Jana Prísečanová.

Mgr. Lenka Gombitová prečítala uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva a konštatovala ich plnenie.

K bodu č. 2

Starosta obce predniesol komentár k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026. Konštatoval, že rozpočet obce je navrhnutý ako vyrovnaný. Ďalej oboznámil prítomných, že v zákonom stanovenej lehote nikto nepredložil pripomienky k návrhu rozpočtu.

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý vo svojej správe odporučil návrh rozpočtu na rok 2024 schváliť a návrh rozpočtu na roky 2025 – 2026 zobrať na vedomie.

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 24/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová sa rozhodlo neuplatňovať programovú štruktúru rozpočtu obce na rok 2024, 2025 a 2026.

Hlasovanie za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 25/OZ/2023

A.) Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **berie na vedomie** predložené stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Štefanová na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026.

B.) Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **s c h v a ľ u j e** rozpočet obce Štefanová na rok 2024 v členení :

1. Bežný rozpočet :

- bežné príjmy	220 236,77 €
- bežné výdavky	220 236,77 €

2. Kapitálový rozpočet :

- kapitálové príjmy	0,00 €
- kapitálové výdavky	35 000,00 €

3. Finančné operácie :

- príjmové finančné operácie	35 000,00 €
- výdavkové finančné operácie	0,00 €

a ďalej v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie.

Príloha č.1 uznesenie zastupiteľstva.

C.) Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **berie na vedomie** rozpočet obce na roky 2025 a 2026.

Hlasovanie za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.3:

Hlavný kontrolór oboznámil prítomných z plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024.

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 26/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024.

Hlasovanie - Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 4.

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom všeobecne záväzné nariadenie obce Štefanová č. 1/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Toto VZN určuje výšku poplatku za psa. K návrhu VZN v zákone stanovenej lehote nedal nikto pripomienky.

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 27/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **s c h v a ľ u j e** všeobecne záväzné nariadenie obce Štefanová č. 1/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie - Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 5.

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom všeobecne záväzné nariadenie obce Štefanová č. 2/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Toto VZN určuje výšku poplatku za komunálny odpad. K návrhu VZN v zákone stanovenej lehote nedal nikto pripomienky.

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 28/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **s c h v a ľ u j e** všeobecne záväzné nariadenie obce Štefanová č. 2/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie - Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 6.

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom všeobecne záväzné nariadenie obce

Štefanová č. 3/2023 o miestnej dani z nehnuteľností.

K návrhu VZN v zákone stanovenej lehote nedal nikto pripomienky.

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 29/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **s c h v a ľ u j e** všeobecne záväzné nariadenie obce Štefanová č. 3/2023 o miestnej dani z nehnuteľností.

Hlasovanie - Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 7

Rôzne :

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Eduarda Šeboru o povolenie umiestnenia vodomernej šachty na pozemok, parcelu registra „C“, parc. č. 282/6, k.ú. Štefanová, ktorý je vo vlastníctve obce Štefanová.

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 30/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **s c h v a ľ u j e** povolenie umiestniť vodomernú šachtu na pozemok, parcelu registra „C“, p.č. 282/6 v k. ú. obce Štefanová, ktorý je vo vlastníctve obce Štefanová, podľa priloženej dokumentácie k žiadosti p. Eduardovi Šeborovi.

Hlasovanie - Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Petra Ochabu o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 281/14, k.ú. Štefanová, ktorý je vo vlastníctve obce Štefanová, nakoľko sa na tomto pozemku nachádza jeho rodinný dom. V zmysle zákona dal p. Peter Ochaba vypracovať znalecký posudok č. 52/2023 zo dňa 7.12.2023 v ktorom bola všeobecná hodnota pozemku stanovená na sumu 210,-€. Podľa vyjadrenia právneho zástupcu obce JUDr. Beracku obec nemôže odpredať pozemok za nižšiu cenu ako je stanovená v znaleckom posudku. Znalecký posudok však nevylučuje odpredaj pozemku za vyššiu cenu.

Po diskusií poslancov títo navrhli aby cena zostala taká istá aká bola pri predaji obdobných pozemkov v minulosti čo je 30 € za 1m².

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 31/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová na základe ustanovenia § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje odpredaj pozemku registra C KN s parcelným č. 281/14 o výmere 60 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Štefanová za kúpnu cenu 30 € za 1 m² EUR, pre kupujúceho, ktorým je Peter Ochaba, bytom Štefanová 113, 900 86 Štefanová. Tento prevod sa uskutočňuje v súlade so znením § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad zákonnej výnimky z nutnosti postupu podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, kedy prichádza k prevodu vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve obce na kupujúceho, ktorý je vlastníkom stavby na prevádzanom pozemku.

Hlasovanie - Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Poslankyňa Mgr. Lenka Gombitová navrhla udelenie odmien za prácu počas celého roka mimo rokovaní OZ vo výške 250,- €

Starosta predniesol návrh uznesenia :

UZNESENIE č.: 32/OZ/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Štefanová **s c h v a ľ u j e** udelenie odmien pre poslancov obecného zastupiteľstva vo výške 250,- €.

Hlasovanie - Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 8

Záver :

Po vyčerpaní bodov programu starosta obce Viliam Tekula poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Overovateľ zápisnice :

Jozef Kirinovič

Milan Marko

Kontrola uznesení :

Jana Prísečanová

Zápisnicu napísala:

Anastázia Takáčová

Starosta obce Štefanová :

Viliam Tekula